

ACTA de la Mesa d'obertura de la documentació (sobre núm. 3)

Expedient CSE/AP54/1101356663/24/PO- Manteniment preventiu, normatiu i correctiu de les instal·lacions de climatització, calefacció, aigua calenta sanitària i de prevenció contra el risc de la legionel·losi dels centres d'Atenció Primària de l'Àmbit Girona

El dia i hora que consta en el certificat que emet l'eina del Sobre Digital, s'ha celebrat la sessió d'obertura del sobre núm. 3.

Membres de la mesa

Han estat nomenats membres de la mesa de contractació:

President: Josep Maria Juanhuix Peracaula - Cap Unitat Gestió Econòmica

Vocals: Salvador Bartrolí Jordà - Control Econòmic Financer intern
Dolors Fernandez Cuestas - Unitat de compres i contractació
Pere Vilar Pont - Unitat de compres i contractació
David Estruch Mas - Assessoria Jurídica

Secretària: Montse García Torres - Tècnic de la unitat de compres i contractació

Ordre del dia:

Obertura de la documentació continguda el sobre número 3 presentat en l'expedient de contractació CSE/AP54/1101356663/24/PO per a la contractació del manteniment preventiu, normatiu i correctiu de les instal·lacions de climatització, calefacció, aigua calenta sanitària i de prevenció contra el risc de la legionel·losi dels centres d'Atenció Primària de l'Àmbit Girona

Desenvolupament de la sessió:

S'obre la sessió amb la lectura, per part del President, de l'informe de valoració de la puntuació assignada als criteris d'adjudicació sotmesos a judici de valor aportats pels licitadors al Sobre 2 bis i s'informa que aquest informe està publicat a la Plataforma electrònica de contractació de la Generalitat.

Es continua entrant a l'eina "Sobre Digital 2.0" i identificant l'expedient de licitació i el procediment de contractació, el qual s'ha tramitat mitjançant procediment obert d'acord amb allò previst a la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, en endavant LCSP, i a l'establert als documents que regeixen la contractació.

S'identifiquen els custodis que apareixen al certificat de l'obertura.

Aquesta sessió té com a finalitat l'obertura i qualificació del contingut del sobre núm. 3 els quals han estat presentats en sobre electrònic.

Constituïda vàlidament la mesa de contractació, d'acord amb la normativa de desenvolupament (article 21 del Reial decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desplega parcialment la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de contractes del sector públic), els custodis apliquen les credencials, complint amb el quòrum mínim, en l'interval de temps que s'ha definit prèviament, i arribades la data i hora assenyalades.

S'han presentat les propostes de les empreses que consten al certificat d'obertura.

D'acord amb l'anterior, la mesa adopta els següents

A continuació es procedeix a l'obertura dels sobres corresponents als sobres número 2 i 3.

Acords

1. Admetre a la licitació a totes les empreses presentades.

L'admissió definitiva de la documentació continguda en els sobres 3, als efectes de la seva admissió, resta condicionada a la valoració d'aquesta per part del comitè tècnic assignat.

2. Publicar les ofertes econòmiques al perfil de contractant de l'ICS.

Sense més temes per tractar, es dona per finalitzada la sessió, de la qual s'estén aquesta acta signada.

Contra aquest acte de la mesa de contractació es podrà interposar recurs especial en matèria de contractació, d'acord amb allò establert a l'article 44.2.b de la LCSP.

Montse Garcia Torres
LA SECRETÀRIA

Vist i plau
Josep M^a Juanhuix Peracaula
EL PRESIDENT

Certificat de l'eina Sobre Digital

Per a la licitació corresponent a "Manteniment preventiu, normatiu i correctiu de les instal·lacions de climatització, calefacció, aigua calenta sanitària i de prevenció contra el risc de la legionel·losi dels centres d'Atenció Primària de l'Àmbit Girona" amb el codi d'expedient "CSE/AP54/1101356663/24/PO" que finalitza el termini per a la presentació d'ofertes el dia 22/09/2023, a les 14:00, les proposicions presentades mitjançant l'eina de Sobre Digital són les que es relacionen a continuació:

Denominació social	NIF	Data d'entrada	Hora d'entrada	Registre d'entrada
GR.INSTAL SL	B17415290	21/09/2023	16:53:03	9020/41188/2023
OHL SERVICIOS INGESAN, S.A.	A27178789	22/09/2023	11:51:15	9020/41382/2023
CONSTRAULA ENGINYERIA I OBRES, SAU	A58142639	22/09/2023	12:15:58	9020/41403/2023
COMSA SERVICE FACILITY MANAGEMENT, S.A.U	A60470127	22/09/2023	13:42:52	9020/41472/2023

Registre d'obertura de sobre

Licitació: CSE/AP54/1101356663/24/PO

Sobre: Sobre 2

Data	Acció
24/09/2023 08:00:17	eLicitat ha demanat la paraula clau del sobre, a data i hora 24/09/2023 08:00:17.
25/09/2023 08:00:21	eLicitat ha demanat la paraula clau del sobre, a data i hora 25/09/2023 08:00:21.
25/09/2023 08:11:02	L'empresa COMSA SERVICE FACILITY MANAGEMENT, S.A.U ha enviat la paraula clau del sobre Sobre 2, a data i hora 25/09/2023 08:11:02.
25/09/2023 16:32:00	L'empresa OHL SERVICIOS INGESAN, S.A. ha enviat la paraula clau del sobre Sobre 2, a data i hora 25/09/2023 16:32:00.
26/09/2023 08:00:17	eLicitat ha demanat la paraula clau del sobre, a data i hora 26/09/2023 08:00:17.
26/09/2023 08:25:23	L'empresa CONSTRAULA ENGINYERIA I OBRES, SAU ha enviat la paraula clau del sobre Sobre 2, a data i hora 26/09/2023 08:25:23.
26/09/2023 08:41:17	L'empresa GR.INSTAL SL ha enviat la paraula clau del sobre Sobre 2, a data i hora 26/09/2023 08:41:17.
05/10/2023 08:43:32	El custodi Raquel Fornas Pizarro ha aplicat les credencials al sobre Sobre C, a data i hora 05/10/2023 08:43:32 (Credencials aplicades: 1/2).
05/10/2023 08:46:16	El custodi i membre de la mesa Dolors Fernández Cuesta ha aplicat les credencials al sobre Sobre C, a data i hora 05/10/2023 08:46:16 (Credencials aplicades: 2/2).
05/10/2023 10:18:27	El custodi i membre de la mesa Dolors Fernández Cuesta ha obert el sobre Sobre C, a data i hora 05/10/2023 10:18:27.

Registre d'obertura de sobre

Licitació: CSE/AP54/1101356663/24/PO

Sobre: Sobre 3

Data	Acció
24/09/2023 08:00:17	eLicitat ha demanat la paraula clau del sobre, a data i hora 24/09/2023 08:00:17.
25/09/2023 08:00:21	eLicitat ha demanat la paraula clau del sobre, a data i hora 25/09/2023 08:00:21.
25/09/2023 08:11:08	L'empresa COMSA SERVICE FACILITY MANAGEMENT, S.A.U ha enviat la paraula clau del sobre Sobre 3, a data i hora 25/09/2023 08:11:08.
25/09/2023 16:32:04	L'empresa OHL SERVICIOS INGESAN, S.A. ha enviat la paraula clau del sobre Sobre 3, a data i hora 25/09/2023 16:32:04.
26/09/2023 08:00:17	eLicitat ha demanat la paraula clau del sobre, a data i hora 26/09/2023 08:00:17.
26/09/2023 08:25:26	L'empresa CONSTRAULA ENGINYERIA I OBRES, SAU ha enviat la paraula clau del sobre Sobre 3, a data i hora 26/09/2023 08:25:26.
26/09/2023 08:41:33	L'empresa GR.INSTAL SL ha enviat la paraula clau del sobre Sobre 3, a data i hora 26/09/2023 08:41:33.
05/10/2023 10:21:40	El custodi i membre de la mesa Dolors Fernández Cuesta ha aplicat les credencials al sobre Sobre D, a data i hora 05/10/2023 10:21:40 (Credencials aplicades: 1/2).
05/10/2023 10:22:17	El custodi Raquel Fornas Pizarro ha aplicat les credencials al sobre Sobre D, a data i hora 05/10/2023 10:22:17 (Credencials aplicades: 2/2).
05/10/2023 10:33:51	El custodi i membre de la mesa Dolors Fernández Cuesta ha obert el sobre Sobre D, a data i hora 05/10/2023 10:33:51.

Informe Judici de Valor contractació del servei de manteniment preventiu i normatiu de les instal·lacions de climatització, calefacció, aigua calenta sanitària i de prevenció contra el risc de la legionel·losi dels centres d'Atenció Primària Àmbit Girona

Expedient núm. CSE/AP54/1101356663/24/PO

Un cop revisada la documentació dels sobres s'ha detectat que l'empresa CONSTRAULA ENGINYERIA I OBRES, SAU si va presentar l'Annex A (Model d'oferta tècnica) correctament, per el que es realitza un nou informe de judici de valor que substitueix el de data 2 d'octubre.

S'han presentat les següents empreses licitadores:

COMSA SERVICE FACILITY MANAGEMENT, S.A.U.
CONSTRAULA ENGINYERIA I OBRES, S.A.U.
GR INSTAL, S.L.
OHL SERVICIOS INGESAN, S.A.

D'acord amb el Plec de Prescripcions la puntuació màxima és de **25 punts**.

2.1.1 Quadre d'operacions. Fins a 4 punts

COMSA, GR INSTAL i INGESAN presenten un quadre d'operacions amb ampliació de la freqüència. Es valoren les 3 empreses amb 4 punts.

CONSTRAULA amplia l'abast de les revisions semestrals. Es valora amb 3 punts.

2.1.2 Planificació d'operacions. Fins a 4 punts

L'empresa COMSA presenta una planificació estàndard per 22 dies, però només es detallen 12 dies, les rutes són poc coherents i hi ha poca concreció. Es valora amb 0,5 punts.

L'empresa GR INSTAL presenta una planificació d'operacions coherent i concreta un nombre de rutes i d'operaris més adient en el contracte. Es valora una amb 4 punts.

L'empresa INGESAN presenta una planificació menys concreta i detallada. Es valora amb 2,5 punts.

L'empresa CONSTRAULA crea unes algunes rutes poc coherents (ruta 1, ruta 5 i ruta 6 s'han de combinar diferent). Es valora amb 2 punts.

2.1.3. Taller operatiu i equipament. Fins a 4 punts

L'empresa COMSA presenta un taller operatiu dintre el mateix àmbit territorial i detalla la disponibilitat de material i equipament. Es valora amb 4 punts.

L'empresa INGESAN presenta un taller operatiu dintre el mateix àmbit territorial i no detalla la disponibilitat de material i equipament. Es valora amb 2 punts.

L'empresa GR INSTAL presenta un taller operatiu dintre el mateix àmbit territorial i detalla la disponibilitat de material i equipament. Es valora amb 4 punts.

L'empresa CONSTRAULA posarà a disposició un magatzem. No disposa de taller operatiu. Presenta disponibilitat de material i equipament. Es valora amb 2 punts

2.2 Personal assignat i experiència a l'àmbit de centres sanitaris. Fins a 8 punts

L'empresa COMSA presenta la relació de personal propi que es dedicarà en el servei de manteniment amb certa experiència en l'àmbit sanitari. Es considera les hores efectives dedicades al servei de manteniment insuficient. Es valora amb 3 punts

L'empresa INGESAN presenta la relació de personal propi amb molt poca experiència en l'àmbit de centres sanitaris. Es considera personal insuficient per a fer el servei. Es valora amb 2 punts.

L'empresa GR INSTAL presenta la relació de personal propi assignada al contracte amb amplia experiència en l'àmbit de centres sanitari. Destina més personal i més hores efectives al servei. Es valora amb 8 punts.

L'empresa CONSTRAULA presenta la relació de personal propi assignada al contracte sense experiència amb l'àmbit sanitari. Es valora amb 5 punts.

2.3.1. Documentació presentada sobre ordres de treball, informes i llibres de revisions . Fins a 1 punts.

COMSA, GR INSTAL i INGESAN presenten la documentació sobre ordres de treball, informes i llibres de revisions correctes. Es valoren amb 1 punt.

L'empresa CONSTRAULA no presenta documentació sobre ordres de treball, informes ni llibres de revisions, només detalla com seran. Es valora amb 0,5 punts.

2.3.2 Metodologia de treball en cas d'avis d'urgència o emergència d'algun centre. Es valorarà la gestió de la incidència. Fins a 1 punts.

L'empresa COMSA no detalla metodologia de treball en cas d'avis d'urgència. Es valora amb 0 punts.

L'empresa GR INSTAL, INGESAN i CONSTRAULA presenten una metodologia de treball en cas d'avis d'urgència o emergència i una gestió de la incidència correcte. Es valoren amb 1 punt cada una.

2.3.3 Certificats de bona execució en relació en la prestació del servei en centres assistencials o anàlegs en el mateix àmbit territorial. Màxim 3 certificats. Fins a 3 punts.

L'empresa COMSA presenta certificats de bona execució de contractes integrals en diferent àmbit territorial. Es valora amb 1,5 punts.

L'empresa GR INSTAL i INGESAN presenten certificats de bona execució en la prestació del servei en centres assistencials o anàlegs en el mateix àmbit territorial. Es valoren amb 3 punts.

L'empresa CONSTRAULA presenta certificats que no tenen relació en la prestació del servei. Es valora amb 0 punts.

La **VALORACIÓ TOTAL** resultant és la següent:

Criteris judici valor	25	COMSA		GR INSTAL		INGESAN		CONSTRAULA	
2.1.1 Quadre operacions	4		4,00		4,00		4,00		3,00
2.1.2 Planificació d'operacions	4		0,50		4,00		2,50		2,00
2.1.3. Taller operatiu i equipament	4		4,00		4,00		2,00		2,00
2.2 Personal assignat i experiència	8		3,00		8,00		2,00		5,00
2.3.1 Documentació	1		1,00		1,00		1,00		0,50
2.3.2 Metodologia treball	1		0,00		1,00		1,00		1,00
2.3.3 Certificats bona execució	3		1,50		3,00		3,00		0,00
TOTAL VALORACIÓ JUDICI DE VALOR			14,00		25,00		15,50		13,50

Josep Ventura Mir
Responsable d'Infraestructures i Serveis Tècnics
Àmbit d'Atenció Primària Girona

Girona, 4 d'octubre de 2023